

АКТ

Подсчёта голосов по итогам голосования на очередном общем собрании собственников- членов ТСЖ помещений в МКД, расположенных по адресу:141073, Московская область, г. Королёв, ул. Пролетарская, дом

15/2 и дом 15/2 строения: 1, 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 14, 15

город Королёв, Московская область

«20» июня 2023 г.

Нами, счётной комиссией в составе: Кажуровой Н.А., собственником кв. 1. Стр.1, дом 15/2, по адресу: 141073, Московская область, г.Королёв, ул.Пролетарская, дом.15/2, стр.2, пом.ХI (офис Товарищества) были произведены проверка листов регистрации, подсчёт бланков решений и голосов по повестке дня очередного общего собрания членов ТСЖ «Королёвские сосны» в МКД, расположенных по адресу: 141073, Московская область, г.Королёв, ул.Пролетарская, дом.15/2 и дом 15/2 строения: 1,2,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16, проходившего в период с 10.05.2023г. до 18:00 10.06.2023г.

На дату проведения собрания установлено, что в МКД по адресу: 141073, Московская область, г. Королёв, ул. Пролетарская, дом 15/2 и дом 15/2 строения: 1,2,4,5,6,7,8,9,10,11,12,14,15, собственники – члены ТСЖ владеют помещениями общей площадью **20 366, 90 кв.м, что равняется 100% голосов.**

В заочной части голосования приняли участие собственники – члены ТСЖ, владеющие общей площадью 16 487,67 м², что составляет 80,95 % от общего числа всех голосов членов ТСЖ в МКД. Списки лиц, принявшие участие в собрании, указаны в **Приложении № 2**. Количество бюллетеней: 169 бюллетеней голосования в одном оригинальном экземпляре на 171 листах, в том числе испорченных – 0 штук.

Доля в праве общей собственности на общее имущество дома, принадлежащее собственнику равна отношению жилой площади квартиры к общей площади жилых помещений. Количество голосов, принадлежащих собственнику, равно доле в праве долевой собственности, умноженная на 100.

По вопросу № 1:

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем собрания Бодрову Валерию Васильевну, собственника кв. 2, стр. 8, дом 15/2.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«За»	«Против»	«Воздержался»
Кол-во голосов от общ. числа голосов собств-в (%)	Кол-во голосов от общ. числа голосов собств-в (%)	Кол-во голосов от общ. числа голосов собств-в (%)
80,27	0,69	0

Решение ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ голосов.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Избрать председателем собрания Бодрову Валерию Васильевну, собственника кв. 2, стр. 8, дом 15/2.

По вопросу № 2:

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать секретарем собрания Жегалину Юлию Александровну, собственника кв. 9, стр. 5, дом 15/2.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«За»	«Против»	«Воздержался»
Кол-во голосов от общ. числа голосов собств-в (%)	Кол-во голосов от общ. числа голосов собств-в (%)	Кол-во голосов от общ. числа голосов собств-в (%)
80,95	0	0

Решение ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ голосов.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Избрать секретарем собрания Жегалину Юлию Александровну, собственника кв. 9, стр. 5, дом 15/2.

По вопросу № 3:

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать счетную комиссию в составе двух человек и голосовать за ее состав в целом. Выбрать счётную комиссию в составе: Кажурова Н.А., собств-ка кв. 1, стр. 1, дом 15/2.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«За»	«Против»	«Воздержался»
Кол-во голосов от общ. числа голосов собств-в (%)	Кол-во голосов от общ. числа голосов собств-в (%)	Кол-во голосов от общ. числа голосов собств-в (%)
80,12	0	0,83

Решение ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ голосов.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Избрать счетную комиссию в составе двух человек и голосовать за ее состав в целом. Выбрать счётную комиссию в составе: Кажурова Н.А., собств-ка кв. 1, стр. 1, дом 15/2.

По вопросу № 4:

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать ревизионную комиссию ТСЖ «Королёвские сосны» в составе 1 (одного) человека и голосовать за ее состав в целом. Выбрать ревизора Столбова Александра Михайловича собственника кв. 71 стр. 2 дом 15/2

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«За»	«Против»	«Воздержался»
Кол-во голосов от общ. числа голосов собств-в (%)	Кол-во голосов от общ. числа голосов собств-в (%)	Кол-во голосов от общ. числа голосов собств-в (%)
75,90	4,22	0,83

Решение ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ голосов.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Избрать ревизионную комиссию ТСЖ «Королёвские сосны» в составе 1 (одного) человека и голосовать за ее состав в целом. Выбрать ревизора Столбова Александра Михайловича собственника кв. 71 стр. 2 дом 15/2

По вопросу № 5:

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить местом хранения копии протокола и копий решений общего собрания собственников помещений по адресу регистрации управляющей организации – ТСЖ (МО, г. Королёв, ул. Пролетарская, дом 15/2, стр. 2, помещение XI (офис Товарищества).

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«За»	«Против»	«Воздержался»
Кол-во голосов от общ. числа голосов собств-в (%)	Кол-во голосов от общ. числа голосов собств-в (%)	Кол-во голосов от общ. числа голосов собств-в (%)
80,95	0	0

Решение ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ голосов.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Определить местом хранения копии протокола и копий решений общего собрания собственников помещений по адресу регистрации управляющей организации – ТСЖ (МО, г. Королёв, ул. Пролетарская, дом 15/2, стр. 2, помещение XI (офис Товарищества).

По вопросу № 6:

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить годовой отчет о финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Королёвские сосны» за 2022 г.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«За»	«Против»	«Воздержался»
Кол-во голосов от общ. числа голосов собств-в (%)	Кол-во голосов от общ. числа голосов собств-в (%)	Кол-во голосов от общ. числа голосов собств-в (%)
79,07	1,05	0,83

Решение ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ голосов.

Решение ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ голосов.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить годовой отчет о финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Королёвские сосны» за 2022 г.

По вопросу № 7:

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить исполнение сметы доходов и расходов за 2022 год.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«За»	«Против»	«Воздержался»
Кол-во голосов от общ. числа голосов собств-в (%)	Кол-во голосов от общ. числа голосов собств-в (%)	Кол-во голосов от общ. числа голосов собств-в (%)
77,35	1,71	1,89

Решение ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ голосов.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить исполнение сметы доходов и расходов за 2022 год.

По вопросу № 8:

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить годовые планы работ на 2023-2025 гг.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«За»	«Против»	«Воздержался»
Кол-во голосов от общ. числа голосов собств-в (%)	Кол-во голосов от общ. числа голосов собств-в (%)	Кол-во голосов от общ. числа голосов собств-в (%)
76,70	1,32	2,93

Решение ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ голосов (более 2/3).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить годовые планы работ на 2023-2025 гг.

По вопросу № 9:

ПРЕДЛОЖЕНО: Утверждение сметы доходов и сметы расходов на 2023-2025 гг. и ежемесячного взноса на «содержание и текущий ремонт» (платы за содержание и текущий ремонт) на 2023-2025 гг.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«За»	«Против»	«Воздержался»
Кол-во голосов от общ. числа голосов собств-в (%)	Кол-во голосов от общ. числа голосов собств-в (%)	Кол-во голосов от общ. числа голосов собств-в (%)
77,35	1,71	1,89


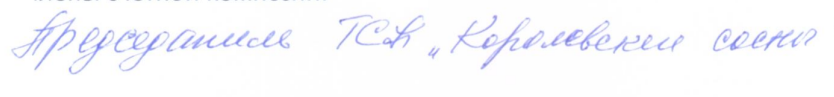
Решение ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ голосов (более 2/3).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Утвердить сметы доходов и сметы расходов на 2023-2025 гг. и ежемесячного взноса на «содержание и текущий ремонт» (платы за содержание и текущий ремонт) на 2023-2025 гг.

Настоящий акт подписан в двух подлинных экземплярах

Члены счётной комиссии:

Председатель ТСЖ «Королёвские сосны»  Кажурова
 Борзова В.В.